



COMUNE DI BIVONA
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
IV DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI

N. 111 del Reg. Data 04 AGO 2022 **OGGETTO:** DDG 1470 del 07/06/2022 Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti. CUP: J76F10000270006 CIG 9352433FD9.

Determina a contrarre e Approvazione avviso manifestazione di interesse, Lettera di Invito, Disciplinare di gara e modulistica.

N. 460 del Reg. Gen. Data 04 AGO 2022

L'anno duemilavidue il giorno quattro del mese di Agosto nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE

GEOM. GIACOMO MARRETTA

Vista la Determinazione Sindacale n. 14 del 29/07/2022
Visto il regolamento Comunale Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- con la determina sindacale n. 54 dell'8/10/2010 il geom. Giacomo Marretta è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori di cui sopra;
- con determinazione dirigenziale n. 51 del 30/07/2020 è stato approvato il progetto generale esecutivo dei lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti
- con determinazione dirigenziale n. 70 del 1/10/2018, al fine di partecipare al PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici....." è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti dell'importo complessivo di € 2.485.000,00 di cui 1.861.959,05 per lavori ed € 623.040,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con DDG 822 del 26/04/2021 l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, ha approvato il "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti"
- con determinazione dirigenziale 96 del 05/07/2021 il progetto esecutivo dei Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti – Progetto Esecutivo II° Stralcio - Lotto Funzionale di importo di € 999.900,00
- con nota prot. 6724 del 10/02/2022 assunta al protocollo generale di questo Ente al n. 1027 del 10/02/2022, l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative ha comunicato l'inserimento in graduatoria ed il finanziamento del progetto dei Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti – Progetto Esecutivo II° Stralcio - Lotto Funzionale di importo di € 999.900,00 ed autorizzava questo Ente ad avviare le procedure di affidamento.
- con nota 38746 del 29/06/2022 l'Assessorato Regionale all'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 ha trasmesso il DDG 1470 del 7/06/2022 di finanziamento dei lavori per l'importo di € 999.900,00 che assegnava il termine di 180 giorni per l'epletamento della gara e consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria;
- con determinazione dirigenziale n.109 del 03/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, aggiornato ed adeguamento progetto al prezzario regionale 2022 approvato con Decreto n. 17/Gab del 29/06/2022, per l'importo complessivo di ad €

1.084.283,29 di cui € 779.424,18 per Lavori ed € 280.788,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il Verbale di Validazione redatto ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del citato D.Lgs 50/2016 in data 03/08/2022, dal Responsabile Unico del Procedimento;

Visto l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

Visto l'art. 36 comma 9bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii che prevede *“Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”*

Visto l'art. Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni con la legge n.108 del 29/07/2021, che prevede che per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 1.000.000 e fino alle soglie di cui all'art.35 si può procedere mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.lgs 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori;

Visto l'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii il quale testualmente recita *“Per lavori, servizi e forniture, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, e che non presentano carattere transfrontaliero, la stazione appaltante prevede nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.”;*

Visto l'art 63 (procedura negoziata, senza bando) del D.Lgs 50/2016

Ritenuto che può procedersi alla aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata senza bando con il criterio del minor prezzo;

Dato atto che dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici e delle procedure elettroniche nelle gare d'appalto e da questa data tutte le “comunicazioni e gli scambi di informazioni” inerenti le procedure di affidamento di appalti pubblici devono svolgersi – salvo alcune eccezioni – in formato interamente elettronico, ai sensi dell'art. 40 del Codice Appalti in combinato disposto con quanto previsto dall'articolo 52 del medesimo codice;

Atteso che il quadro normativo si completa con l'articolo 58 del Codice Appalti concernente le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione e con l'articolo art. 44 del citato

Codice;

Considerato, altresì, che gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice Appalti, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, le quali garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento;

Considerato che la Centrale Unica di Committenza, istituita presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" e di cui questo Ente fa parte, ha messo a disposizione dei Comuni aderenti l'utilizzo della piattaforma telematica gestita dalla società "Digitalpa" con la possibilità di consultare l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che l'operatore economico sarà individuato mediante la piattaforma telematica "Digitalpa"

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto dei Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti. CUP: J76F10000270006 CIG 9352433FD9 , dell'importo di € 779.424,18 di cui € 775.854,74 soggetti a ribasso ed € 3.569,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, utilizzando la piattaforma telematica <https://plataniquisquinamagazzolo.acquistitelematici.it>. Messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza, istituita presso l'Unione dei Comuni "Platani-Quisquina-Magazzolo" e di cui questo Ente fa parte;

Ritenuto che in conformità a quanto previsto dal comma 2 dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., prima dell'avvio delle procedure deve essere determinato di contrarre

Considerato che secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art.105 del D.lgs 50/2016 *"Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre"*

Ritenuto che deve procedersi ad individuare la quota di contratto che potrà essere affidata in subappalto;

Dato atto che per le caratteristiche dei lavori può individuarsi come subappaltabile, il 30% dell'importo di ogni singola categoria

Visto l'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, la Lettera di Invito, il Disciplinare di gara e la relativa Modulistica inerente all'appalto dei lavori di che trattasi all'uopo redatti dal Responsabile del procedimento;

Visto l'art. 24 della L.R. 24/05/2016 n.8 di modifica della L.R. 12/07/2011 n. 12 per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni

Acquisita l'attestazione di cui all'art. 55 della legge 142/90 recepita in Sicilia dalla Regionale n.48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016

Procedere all'affidamento dell'appalto dei Lavori per la manutenzione straordinaria della sede degli uffici comunali del Comune di Bivona per l'efficientamento energetico dell'edificio e degli impianti. CUP: J76F10000270006 CIG 9352433FD9 , dell'importo di € 779.414,18 di cui € 775.854,74 soggetti a ribasso ed € 3.569,74 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante Procedura Negoziata senza Bando ai sensi dell'art. 63 del D.LGS 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, ed art. 97 del D.lgs 50/2016 con le deroghe di cui all'art. Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 31/05/2021 convertito con modificazioni con la legge 29/07/2021 n. 108;

Approvare l'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, la Lettera di Invito, il Disciplinare di gara e la relativa Modulistica inerente all'appalto dei lavori di che trattasi all'uopo redatti dal Responsabile del procedimento;

Di Stabilire che l'importo massimo del contratto che può essere affidato in subappalto è del 30% dell'importo di ogni singola categoria e specificatamente € 98.552,21 per la Categoria OG2, € 83.193,17 per la Categoria OS28 ed € 52.081,96;

Imputare la complessiva spesa di 857.366,60 (€ 779.424,18 per lavori ed € 77.942,42 per iva al 10%) sul titolo 2 missione 01 programma 05 (Cap. 3031)

Dare Atto che ai sensi dell'art.163 del T.U.EE.LL. trattasi di spesa improrogabile e non frazionabile.

imp. 170/2020

IL DIRIGENTE


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo comunale dal _____ al _____
col n° _____ del Reg. di pubblicazione

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo, che la presente deliberazione è stata affissa in copia integrale Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991, n. 44.

IL SEGRETARIO COMUNALE